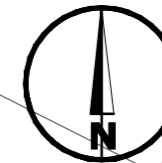
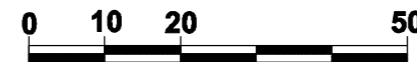

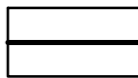
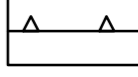


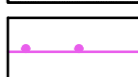





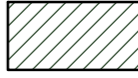


**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO wsi Luzino (obręb geodezyjny Luzino), gm. Luzino  
w rejonie ulicy Ofiar Stutthofu i drogi ekspresowej S6 (w pobliżu ronda)**

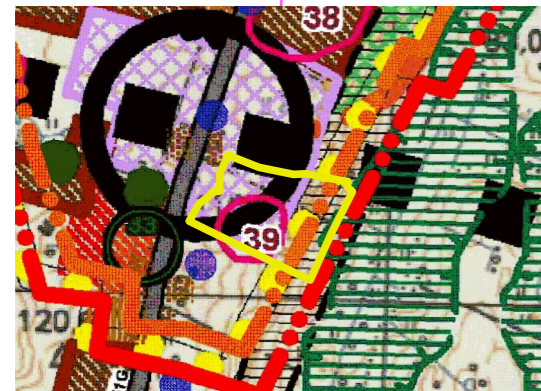






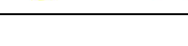
**OZNACZENIA**

-  granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
-  linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
-  nieprzekraczalna linia zabudowy
-  **U-P** teren usług lub/i produkcji
-  **KDD** teren drogi dojazdowej
-  granice stref ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego ujętego w gminnej ewidencji zabytków
-  istniejący gazociąg wysokiego ciśnienia DN200
-  istniejący gazociąg wysokiego ciśnienia DN700
-  strefa kontrolowana gazociągu wysokiego ciśnienia DN700
-  istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna SN 15kV
-  strefy ochronne istniejących napowietrznych linii elektroenergetycznych SN 15kV
-  orientacyjna granica obszarów o spadku terenu powyżej 15%









**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LUZINO**



- KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY INŻYNIERYJNEJ**
-  granica opracowania planu
  - ZAPATRZENIE W GAZ**
  -  gazociąg wysokiego ciśnienia Dn 700 relacji Szczecin - Gdańsk
  -  gazociąg wysokiego ciśnienia Dn 200
  -  gazociąg wysokiego ciśnienia Dn 150
  -  stacja redukcyjno - pomiarowa

- KIERUNKI POTENCJALNE TERENY DO ZAINWESTOWANIA**
-  dla zabudowy mieszkaniowej z usługami
  -  dla zabudowy usługowej
  -  dla usług publicznych
  -  dla zabudowy usługowo - produkcyjnej z możliwością zamieszkania
  -  dla zabudowy produkcyjnej
  -  dla lokalizacji wielkopowierzchniowych obiektów handlowych
  -  tereny o spadku powyżej 15%, na których w momencie uruchomienia procesów inwestycyjnych może powstać zagrożenie ruchami masowymi ziemi
  -  stanowiska archeologiczne w strefach ochrony archeologicznej (numeryacja wg spisu w części opisowej)

- KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY INŻYNIERYJNEJ**
- KOMUNIKACJA**
-  "Trasa Łęborska"
  -  obwodnica Luzino
  -  turystyczne szlaki piesze, konne i rowerowe - lokalne
  -  trasy turystyczne o znaczeniu regionalnym
  -  projektowany węzeł na trasie Luzino Barłomino
- STRZEŻENIE W WODĘ**
-  istniejące ujęcia wody wskazane do modernizacji i rozbudowy

układ współrzędnych: PL-2000 str.6  
mapa: Starostwo Powiatowe w Wejherowie, Wydział Geodezji

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO wsi Luzino (obręb geodezyjny Luzino), gm. Luzino w rejonie ulicy Ofiar Stutthofu i drogi ekspresowej S6 (w pobliżu ronda)**

**Załącznik nr 1**

SKALA 1:1000

Sporządzający: **Wójt Gminy Luzino**

Zespół autorski:  
główny projektant: mgr inż. arch. Małgorzata Ossowska  
członek POIU nr wpisu G-152/2003  
projektanci: mgr inż. arch. Anna Król  
mgr inż. arch. Olga Łętowska  
środowisko przyrodnicze: mgr inż. Arkadiusz Świder

