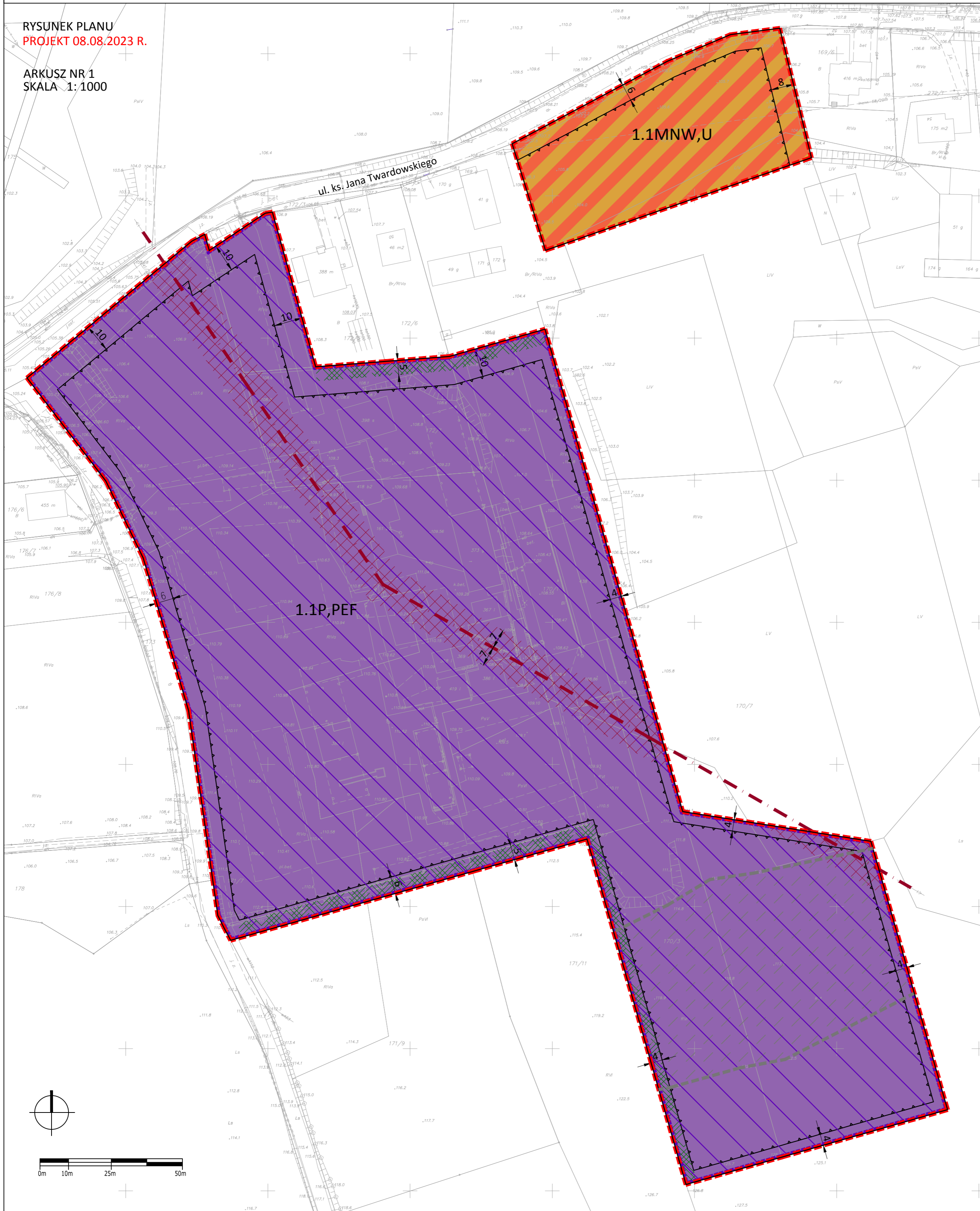


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
FRAGMENTU OBRĘBU GEODEZYJNEGO BARŁOMINO, GM. LUZINO W ZAKRESIE DZIAŁEK NR 171/7, 172/1, 172/4,
170/1, 170/7, 170/3, 171/8, 171/10, 70/1, 70/2, 93, 170/5

Z A Ł A C Z N I K N R 1 -
do uchwały nr/...../2023
Rady Gminy Luzino
z dnia 2023 r.

RYСУNEK PLANU
PROJEKT 08.08.2023 R.

ARKUSZ NR 1
SKALA 1:1000



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LUZINO
(TEKST JEDNOLITY - UCHWAŁA Nr XXIX/531/2022 RADY GMINY LUZINO z dnia 29 grudnia 2022 r.)
SKALA 1:10 000



GRANICA TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM MPZP

tereny o spadku powyżej 15%,
na których w momencie uruchomienia procesów inwestycyjnych
może powstać zagrożenie ruchami masowymi ziemi

potencjalne tereny lokalizacji form technologicznych
w terenach o małym przekrobie 1000 m² i ich otulinach
odległościach nie większych niż 100 m od granic terenów
uraz w zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu

KIERUNKI
POTENCJALNE TERENY DO ZAINWESTOWANIA

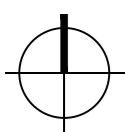
dla zabudowy usługowej

dla zabudowy produkcyjnej

OZNACZENIA DO RYSUNKU PLANU:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY
- WYMIARY
- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ LUB USŁUG
- TEREN PRODUKCJI LUB PRODUKCJI ENERGII - ELEKTROWNI SŁONECZNEJ
- STREFA OCHRONNA TERENU PRODUKCJI ENERGII - ELEKTROWNI SŁONECZNEJ
- STREFA ZIELENI IZOLACYJNEJ
- STREFA SPADKU TERENU POWYŻEJ 15%
- NAWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15kV
- PAS TECHNOLOGICZNY NAWIETRZNYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH ŚREDNIEGO NAPIĘCIA

ul. Twardowskiego NAZWY WŁASNE ULIC



0m 10m 25m 50m